

Douglas et mélèze

Images : Nicolas Schlosser

Le bois occupe une place centrale dans cette réalisation. Structure, habillage, parquet, bardage, les essences employées sont belles et soigneusement mises en lumière.



Le premier niveau habillé de pierres apporte une touche minérale en parfaite harmonie avec le bois, la montagne et porte, comme un socle, le chalet.



« C e sont des gens du sud de la France qui connaissent bien la vallée de Serre Chevalier explique Pierre Bayrou, co-gérant avec son frère Philippe de l'entreprise Optibois. Lorsqu'ils ont décidé de construire une résidence secondaire c'est un ami en commun qui leur a parlé de nous. Comme souvent lorsque nous rencontrons pour la première fois des personnes nous leur faisons visiter différentes réalisations pour qu'ils voient par eux-mêmes ce que nous faisons et le soin apporté en matière de construction et de finition. Nous expliquons notre manière de travailler et montrons nos ateliers pour rencontrer les équipes et voir comment se font les choses. » Le savoir-faire d'Optibois repose sur quatre générations de charpentiers et des équipes complètes (bureau d'études, charpentiers, menuisiers) qui réalisent des projets de A à Z, de la première esquisse à la remise des clefs. C'est cette expertise et cette réputation d'excellence qui en font l'un des plus beaux représentants de la construction d'altitude.



La pièce principale est un bel espace décloisonné où se développent librement les zones de vie. Une structure poteaux-poutres favorise cette volumétrie en abolissant les murs porteurs, lourds et étouffants.

Au sol des parquets en chêne.





La structure apparente d'une construction poteaux-poutres apporte une sensation de robustesse et de force incroyables.

Les habillages sont réalisés avec des parements en mélèze vapotraité. Ce traitement fait ressortir les veines du bois et lui donne un aspect « brûlé ».

Ce très bel escalier a été réalisé selon une idée et un dessin des propriétaires.



Projet

« Nous leur avons proposé un terrain car ils n'en avaient pas. C'est devenu compliqué et rare aujourd'hui de trouver une parcelle dans la région. Mais ils sont arrivés au bon moment puisque nous avons une opportunité. Et ils ont eu un coup de cœur pour l'endroit qui se situe sur les hauteurs, surplombant le village, face aux montagnes et au glacier du Monétier. Ce sont des clients adorables et gentils qui nous ont fait grandement confiance car ils étaient très pris par leurs activités et qu'il y avait la distance. Ils nous ont laissé carte blanche. Même si bien évidemment rien se faisait sans leur validation. Concernant le chalet, ils savaient ce



qu'ils voulaient dès le départ. Le programme était simple : compact, lumineux, fait pour la famille et les amis, cosy, confortable. Le chalet se compose d'un premier niveau avec des garages, l'entrée, une chambre avec salle de bains et un local technique. L'espace principal est au-dessus avec un grand volume de vie très ouvert où se développent le salon, le séjour et la cuisine. On y retrouve également la suite parentale avec sa salle de bains et son dressing. Enfin, sous les combles il y a deux chambres, deux salles de bains, un dortoir et un espace télé/lecture. L'ensemble est bien organisé avec le moins d'espace perdu possible. »





Même s'il s'agit d'une résidence secondaire, tout a été traité avec soin et bon goût, jusqu'aux chambres et salle de bains.

Bois

Ce très beau chalet prend sa forme dans une ossature poteaux-poutres robuste, composée d'éléments contre-collé ou lamellé-collé en Douglas. Des panneaux ossature viennent ensuite se glisser entre les montants, spécialement rainurés à cet effet, pour remplir la structure. « Nos équipes préfabriquent en atelier des panneaux bois semi-fermés sur lesquels on pose les bardages, les menuiseries, les vitrages et les volets roulants. Cela nous garantit une plus grande rapidité de montage sur site. C'est plus simple et plus confortable que de le faire directement sur place avec les risques d'intempéries. Également, l'intégration de ces éléments permet une maîtrise de l'étanchéité à l'air », précise Pierre Bayrou. Pour le bardage, on retrouve du mélèze brut (sans produit de finition) et du mélèze local (Vallée de la Clarée) pour la couverture de toit. Quelques parements en pierres apportent une touche minérale du plus bel effet. À l'intérieur, le mélèze domine. « Nous avons du mélèze vapotraité pour les habillages, mais également pour les éléments de mobilier et de rangement que nous réalisons avec des panneaux lamellé-collé de mélèze. »

Les propriétaires voulaient un chalet simple, beau et confortable, de très bon goût mais rien d'ostentatoire. C'est une réussite.





 Optibois Les Chalets Lumière

• DEPUIS 1988 •

www.optibois.com

LES CHAETS LUMIERE



518 AV. DE LA LATTRE DE TASSIGNY - 05100 BRIANÇON
optibois@orange.fr 04 92 20 15 81